

**SAYI: 2013/27**

**Ankara,01/02/2013**

**KONU: Bazı Vergi Kanunlarında Yer Alan**

**Tevkifat Nispetleri, Damga Vergisi ve Harç Oranları ile**

**Bazı Mal ve Hizmetlere Uygulanan Çeşitli Vergi, Fon ve Kesintiler Hakk.**

### **SİRKÜLER**

Ekli Kararın yürürlüğe konulması; Maliye Bakanlığının 21/12/2012 tarihli ve 1348 sayılı yazısı üzerine, Bakanlar Kurulu'nca 24/12/2012 tarihinde kararlaştırılmıştır.

24.12.2012 tarihli ve 2012/4116 sayılı kararnamenin eki aşağıda bilgilerinize sunulmuştur.

**Cihat ÇETİNKAYA**  
**Yeminli Mali Müşavir**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

### **ÜSTADIM YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**

Cinnah Cad. Vardar İş Merkezi No: 52/2 06680 Çankaya - Ankara

Tel: 0 312 440 26 66 - 0 312 440 25 55 Fax: 0 312 440 25 00

www.ustadimymm.com - www.ustadymm.com



E-mail: bilgi@ustadimymm.com

**MADDE 4-** 488 sayılı Damga Vergisi Kanununa ekli (1) sayılı tabloda yer alan kâğıtlar için 2012 yılında uygulanan vergi oranları ile yeniden değerlendirme oranı dahil olmak üzere maktu vergi tutarları %15 oranında artırılmıştır. Bu suretle hesaplanan vergi oranlarının virgülden sonraki iki hanesi dikkate alınır.

**MADDE 5-** 492 sayılı Harçlar Kanununun (4) sayılı tarifesinin “I- Tapu işlemleri” başlıklı bölümünün (20) numaralı fıkrasında sayılan tapu işlemleri üzerinden “Binde 20” nispetinde alınanlar hariç, anılan Kanuna bağlı tarifelerde yer alan ve 2012 yılında uygulanan harç oranları ile yeniden değerlendirme oranı dahil olmak üzere maktu harçlar (maktu ve nispi harçların asgari ve azami miktarlarını belirleyen hadler dahil) %15 oranında artırılmıştır. Bu suretle hesaplanan vergi oranlarının virgülden sonraki iki hanesi dikkate alınır.

**MADDE 6-** 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 29 uncu maddesinin beşinci fıkrası uyarınca 2013 yılı bina ve arazi vergisi matrahları ile asgari ölçüde arsa ve arazi metrekare birim değerlerinin hesabında uygulanacak artış oranı, 2012 yılı için belirlenen yeniden değerlendirme oranı (%7,8) olarak tespit edilmiştir.

**MADDE 7-** 24/12/2007 tarihli ve 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararın 1 inci maddesine aşağıdaki (6) numaralı fıkra eklenmiştir.

“(6) (I) sayılı listenin 11 inci sırasında yer alan net alanı 150 m<sup>2</sup>'ye kadar konutlardan; 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu kapsamındaki büyükşehirlerde (16/5/2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında rezerv yapı alanı ve riskli alan olarak belirlenen yerler ile riskli yapıların bulunduğu yerler hariç), lüks veya birinci sınıf inşaat olarak yapılan ve ruhsatın sonradan revize edilip inşaat kalitesinin yükseltilmesi hali de dahil olmak üzere, yapı ruhsatının alındığı tarihte, üzerine yapıldığı arsanın 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununun 29 uncu maddesine istinaden tespit edilen arsa birim m<sup>2</sup> vergi değeri;

a) Beşyüz Türk Lirası ile bin Türk Lirası (bin Türk Lirası hariç) arasında olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (c) bendinde belirtilen vergi oranı,

b) Bin Türk Lirası ve üzerinde olan konutların tesliminde bu maddenin birinci fıkrasının (a) bendinde belirtilen vergi oranı,

uygulanır.”

**MADDE 8-** 4760 sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununa ekli (III) sayılı listenin (B) cetvelinde yer alan malların vergi oranları, asgari maktu ve maktu vergi tutarları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

**(III) SAYILI LİSTE  
(B) CETVELİ**

G.T.İ.P. NO	Mal İsmi	Vergi Oranı (%)	Asgari Maktu Vergi Tutarı (TL)	Maktu Vergi Tutarı (TL)
2402.10.00.00.11	Tütün içeren purolar	40	0,1575	0,09
2402.10.00.00.12	Uçları açık purolar	40	0,1575	0,09
2402.10.00.00.19	Sigarillolar	40	0,1575	0,09
2402.20	Tütün içeren sigaralar	65,25	0,1575	0,09
2402.90.00.00.00	<b>Diğerleri</b> (Tütün yerine geçen maddelerden yapılmış purolar, uçları açık purolar, sigarillolar ve sigaralar)			
	-Tütün yerine geçen maddelerden yapılmış purolar, uçları açık purolar ve sigarillolar	40	0,1575	0,09
	-Tütün yerine geçen maddelerden yapılmış sigaralar	65,25	0,1575	0,09
2403.10	<b>İçilen tütün (Herhangi bir oranda tütün yerine geçen maddeleri içersin içermesin)</b> (2403.10.10.00.19 ve 2403.10.90.00.19 hariç)	65,25	0,1575	0,09
2403.10.10.00.19	<b>Diğerleri</b> (Net muhtevası 500 gramı geçmeyen ambalajlarda olanlar)	65,25	0,0410	0,09
2403.10.90.00.19	<b>Diğerleri</b> (Net muhtevası 500 gramı geçen ambalajlarda olanlar)	65,25	0,0410	0,09
2403.99.10.00.00	<b>Enfiye ve çiğnemeye mahsus tütün</b>	65,25	0,1575	0,09

4760 sayılı Kanunun 12 nci maddesinin (3) numaralı fıkrası hükmü, birinci fıkrada belirlenen asgari maktu ve maktu vergi tutarları hakkında 2013 yılı Ocak-Haziran dönemi için uygulanmaz.

12/10/2011 tarihli ve 2011/2304 sayılı Kararnamenin eki Kararın 2 nci maddesiyle düzenlenen, 4760 sayılı Kanuna ekli (III) sayılı listesinin (B) cetvelinde yer alan malların vergi oranları ile asgari maktu vergi tutarlarına ilişkin hükümler uygulanmaz.

**MADDE 9-** 4760 sayılı Kanunun 12 nci maddesinin (3) numaralı fıkrası hükmü uygulanarak, üretici fiyat endeksindeki değişim oranına göre vergi tutarlarının artırılmasında; anılan Kanuna ekli (III) sayılı listenin, (A) cetvelinde yer alan asgari maktu vergi tutarları için virgülden sonraki iki hane, (B) cetvelinde yer alan asgari maktu ve maktu vergi tutarları için virgülden sonraki dört hane dikkate alınır.

**MADDE 10-** 21/12/2009 tarihli ve 2009/15685 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Bazı Mallara Uygulanacak Tütün Fonu Tutarlarının Belirlenmesine Dair Kararın 2 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan "1800 \$/ton" ibaresi "1500 \$/ton" şeklinde değiştirilmiştir.

**MADDE 11-** Bankalar ve finansman şirketleri dışında Türkiye'de yerleşik kişilerin yurtdışından sağladıkları döviz ve altın kredilerinde (fiduciary işlemler hariç) Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu oranı aşağıdaki şekilde tespit edilmiştir.

Ortalama vadesi bir yıla kadar olanlarda	.%3
Ortalama vadesi 1 yıl (1 yıl dahil) ile 2 yıl arasında olanlarda	%1
Ortalama vadesi 2 yıl (2 yıl dahil) ile 3 yıl arasında olanlarda	%0,5
Ortalama vadesi 3 yıl (3 yıl dahil) ve üzerinde olanlarda	%0

**MADDE 12-** Bu Kararın;

a) 3 üncü maddesi hükmü yayımı tarihini izleyen günden itibaren vadesiz ve özel cari hesaplara ödenecek faizler ve kâr payları ile söz konusu tarihten itibaren açılan veya vadesi yenilenen vadeli hesaplara ödenecek faizler ve kâr payları için uygulanmak üzere yayımı tarihinde,

b) 7 nci maddesi hükmü yapı ruhsatı 1/1/2013 tarihinden itibaren alınan konut inşaatı projeleri ile kamu kurum ve kuruluşları ile bunların iştirakleri tarafından ihalesi bu tarihten itibaren yapılacak konut inşaatı projelerine ilişkin konut teslimlerine uygulanmak üzere yayımı tarihinde,

c) 11 inci maddesi hükmü yayımı tarihini izleyen günden itibaren kullanılacak krediler için uygulanmak üzere yayımı tarihinde,

d) Diğer hükümleri 1/1/2013 tarihinde, yürürlüğe girer.

**MADDE 13-** Bu Karar hükümlerini Maliye Bakanı yürütür.